

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 6002 Tờ bản đồ số: 5
- Địa chỉ: xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- Diện tích: 100,0m<sup>2</sup> (bằng chữ: một trăm phẩy không mét vuông)  
Trong đó: Diện tích được cấp: 100,0m<sup>2</sup>, Khô.Lg được cấp: 0,0m<sup>2</sup>
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

### 2. Nhà ở: -/-

### 3. Công trình xây dựng khác: -/-

### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

### 5. Cây lâu năm: -/-

### 6. Ghi chú:

**CHỨNG THỰC BẢN SAO**  
**CHỨNG THỰC BẢN CHÍNH**  
Số chứng thực: 004797 0-SCT/BS  
ngày: 27-06-2024

**CÔNG CHỨNG VIÊN**



Nguyễn Thị Kim Thanh

**LÃ THU PHÍ**

Đồng Nai, Ngày 06 tháng 6 năm 2023

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**

**KT. GIÁM ĐỐC**

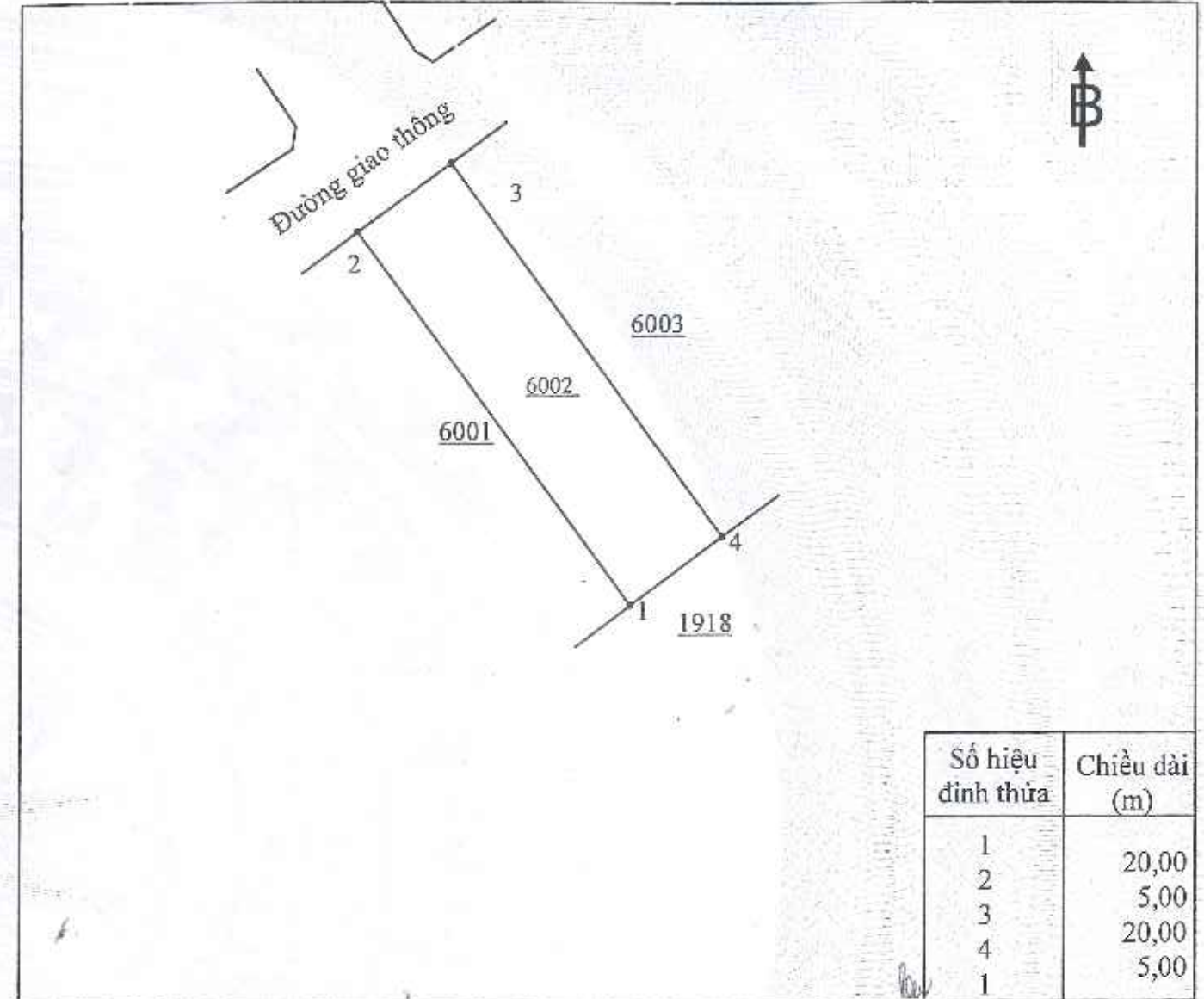
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



Số và số cấp GCN: VP...23790

Nguyễn Văn Phúc

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



"Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số 01;....."

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2629623001299

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



# GIẤY CHỨNG NHẬN

## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
**Ông: Trịnh Văn Tùng Dương**

Năm sinh 1998, CCCD số 038098024970  
Địa chỉ thường trú: xóm 21, xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá

DL 130150





**TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN**

Thửa đất số: 6002

Tờ bản đồ số: 5

Số phát hành GCN: DL130150

Số vào sổ cấp GCN: VP23790

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 15 tháng 08 năm 2023 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (Đơn vị thực hiện nhận thế chấp Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ: Số 14K Võ Thị Sáu, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) theo hồ sơ số 007559.TC.001. Mã vạch 262962300193T./h</p>	<p>  <b>Lê Thanh Tuấn</b></p>



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý